



* M U K H S P 0 7 8 6 7 5 7 7 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 13.1.2023
Spis. zn.: 149598/2022/ZPR/ŽAP
Č.j. MKH/006744/2023
Vyřizuje: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), místně příslušný orgán veřejné správy podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil podle § 111 stavebního zákona žádost, kterou dne 12.10.2022 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,
pobočka Kutná Hora, IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla:

Vodohospodářská opatření Újezdec - SO 01 Příkop a SO 02 Průleh

(dále jen "stavba")

na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Petrovice I
Identifikátory katastrálních území	720241
Názvy katastrálních území	Újezdec
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 689, 706, 737
Číselný identifikátor vodního toku	10100592
Název vodního toku	Paběnický potok
Čísla hydrologického pořadí	HSL_Klejnárka od pramene po Paběnický potok včetně
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	1080147.26;684205.64
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	1079671.7;684583.08

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Jedná se o vybudování vodohospodářských opatření pro ochranu obce Petrovice I - Újezdec před povodněmi jihozápadně od obce Újezdec, tj. příkopu SO 01 (OP1 v projektové dokumentaci) a průlehu SO 02 (PEO1 v projektové dokumentaci). Odvodňovací příkop i průleh budou zaústěny do Paběnického potoka (IDVT 10100592). Protierozní průleh PEO1 zajistí protipovodňovou ochranu obce Petrovice I – Újezdec proti průtokům řádu Q_{100} a odvede povrchové vody do odvodňovacího příkopu OP1.

Návrh protipovodňových opatření je v souladu se schválenými Komplexními pozemkovými úpravami v katastrálním území Újezdec a části katastrálních území Paběnice, Senetín a Chvalov u Červených Janovic (Agroprojekt PSO, s.r.o., č. zak. 111-2735-15). Rozhodnutí vydal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kutná Hora, dne 20.12.2016, č.j.SPU 596628/2016. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 27.1.2017.

Předmětem stavební dokumentace jsou tyto objekty:**SO 01 – Příkop OP1****SO 02 – Průleh PEO1**

SO 03 – Cesta C3

SO 04 - Kácení

SO 05 – Výsadba IP1

Předmětem tohoto stavebního řízení jsou pouze objekty SO 01 Příkop a SO 02 Průleh.**SO 01 – Příkop OP1**

Odvodňovací příkop OP1 odvádí povrchové vody od průlehu PEO1 do Paběnického potoka. Příkop je navržen lichoběžníkového tvaru se dnem a částí svahu opevněným zatravňovacími tvárnici. Příkop v trase kříží částečně zpevněnou komunikaci, v místě křížení bude vybudován brod. V trase jsou také navrženy 4 ŽB stupně z důvodu zmírnění podélného sklonu příkopu.

Délka příkopu	135,27 m
Hloubka příkopu	0,8 – 1,85 m
Sklon svahů příkopu	1 : 1,5
Šíře příkopu ve dně	0,4 m
Stupeň	4 x
Brod	1 x

Dno a svahy příkopu do výše 0,60 m budou opevněny zatravňovacími tvárnici 60x40x8 cm, uloženými do betonového lože tl. 0,20 m, z betonu C25/30. Tvárnice budou do lože usazeny tak, aby otvory byly z 50% vyplněny betonem. Zbylý prostor v otvorech tvárnic nebude ničím vyplněn z důvodu zvýšení drsnosti povrchu příkopu. Svahy příkopu (mimo zatravňovací tvárnice) budou zatravněny.

Zaústění příkopu do Paběnického potoka v km 0,000 00 bude provedeno kamennou rovinou zrna 200 kg tl. 0,8 m o celkové ploše 27,0 m² (cca 3 m pod a 6 m nad zaústěním). Realizace tohoto opevnění bude prováděna v co nejsušším období a vzhledem k nízkým průtokům v toku bude prováděna pod vodní hladinou.

Brod bude vybudován v km 0,018 80 a to z důvodu zajištění průjezdnosti po částečně zpevněné komunikaci. Brod bude vytvořen z dlažby do betonu tl. 0,2 m uložené do betonového lože C25/30 tl. 0,15 m. Šíře je navržena 5 m, sklony svahů 1 : 8. Brod je lemován ŽB prahy z betonu C25/30 vyztuženými síťovinou 100x100x6 mm, prahy jsou v šíři 0,3 m, hluboké 0,8 m. Dilatační celky budou odděleny. Svahy brodu vytvořené ve sklonu 1 : 1,5 budou do výše 0,6 m opevněny také dlažbou do betonu o stejných parametrech jako dno brodu.

ŽB stupně budou vybudovány v km 0,029 76, 0,039 76, 0,059 76 za účelem zmírnění podélného sklonu příkopu. Stupně budou zhotoveny z betonu C25/30 vyztuženého síťovinou 100x100x6 mm.

SO 02 – Průleh PEO1

Protierozní průleh PEO1 zajistí protipovodňovou ochranu obce Petrovice I – Újezdec proti průtokům řádu Q_{100} . Tyto povrchové vody odvede neškodně do odvodňovacího příkopu OP1. Průjezd přes průleh pro zemědělskou techniku bude zajištěn přejezdem zpevněným kamennou rovnatinou.

Délka průlehu	660,33 m
Hloubka průlehu	0,75 – 1,50 m
Sklon svahů průlehu	1 : 5 – 1 : 10
Šíře průlehu	13,7 – 21,0 m
Přejezd přes průleh	1 x

Sklon svahu přilehlého k obci je navržen 1 : 10, sklon svahu odvráceného od obce je navržen 1 : 5. Dno bude vytvarováno do oblouku o poloměru 10 m v celkové šíři 3 m. Celý příčný profil průlehu bude zatravněn.

Terénní úprava spočívající v navýšení terénu v km 0,457 55 – 0,585 bude na straně přilehlé k obci provedena na úroveň hladiny Q_{100} v rovinné části široké 2 m a sklonem svahu 1 : 5. Tato terénní úprava bude zatravněna.

Přejezd přes průleh v km 0,502 20 bude vybudován v šíři 5,0 m a délce 37 m. Přejezd bude zpevněn kamennou rovnatinou zrna 200 kg tl. 1,0 m. Celková plocha přejezdu bude tvořit 185 m².

Při stavbě objektu SO 03 – Cesta C3 je navrženo odvodnění pláně v km 0,102 25 – 0,402 94 drenáží s vyústěním do průlehu (celková délka drenáže 415 m), ukončeno drenážní výustí.

V trase průlehu se mohou nacházet hlavní odvodňovací zařízení (hlavníky) a podrobná odvodňovací zařízení. Veškeré drenáže, které budou průlehem přetnuty, budou ukončeny dlažbou tl. 0,2 m uloženou do betonového lože C25/30 tl. 0,15 m o ploše 1 m². **Veškerá drenážní zařízení dotčené stavbou budou i po dokončení stavby nadále plnit svou funkci.**

Předpoklad přetnutí drenážních potrubí je v těchto km:

0,283	0,323	0,445
0,468	0,563	0,603
0,714	0,723	0,786

II. Stanoví podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona povinnosti a podmínky pro provedení a užívání stavby:

1. **Stavbu provést podle projektové dokumentace**, kterou vypracovala společnost Agroprojekce Litomyšl, s.r.o., IČ 64255611, Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto; odpovědný zástupce - Ing. [redacted] v říjnu 2018, č. zakázky 021 32/18, **ověřené ve vodoprávním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.**
2. Před zahájením prací stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičem.
3. **Před zahájením stavby předložit zdejšímu vodoprávnímu úřadu ke schválení plán havarijních opatření.**
4. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
5. Při provádění stavby bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě upravuje příloha č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
6. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Budou zajištěny přechody a přejezdy, případně bude postup stavebních prací organizován tak, aby byl zajištěn přístup vlastníků a složek IZS k nemovitostem.

7. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Tankování a případné opravy stavební mechanizace budou prováděny mimo budoucí zátoku vodní nádrže. Na stavbě budou k dispozici prostředky pro likvidaci ropných látek (např. VAPEX).
8. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
9. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník (stavbyvedoucí) vytýčení všech podzemních sítí (inženýrských, energetických, telekomunikačních) jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou 15 dní předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí sítí těch správců, kteří si to ve svém vyjádření vyhradili. Veškeré zemní práce v ochranných pásmech budou prováděny ručně. Případné poškození sítí bude neprodleně nahlášeno jejich správci
10. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje. Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (o odpadech bude vedena evidence dle § 39 a § 40 zák. o odpadech, včetně bilance výkopových zemin).
11. Nakládání s nebezpečnými odpady podléhá povolení orgánu veřejné správy podle § 16 odst. 3 zákona o odpadech.
12. Stavebník zajistí taková opatření (zkrápění vodou k zamezení úletu prachových částic do okolí, bude zajištěn mokrá úklid dotčených příjezdových komunikací, při přepravě odpadu používat oplachtovaná auta nebo uzavřené kontejnery), aby v rámci realizace stavby bylo zamezeno šíření prašnosti.
13. **Stavba bude provedena v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních, závazných stanoviscích a rozhodnutích dotčených orgánů a účastníků řízení:**
 - Archeologický ústav akademie věd ČR, Praha v.v.i., č.j. ARUP-10812/2018, tj.:
 - zajistit provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením smlouvy o dílo mezi investorem akce a Archeologickým ústavem AV ČR, Praha v.v.i.,
 - ohlásit termín zahájení akce po tom, co bylo vydáno stavební povolení na adresu: ARÚ AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora,
 - oznámit průběh vlastních zemních a výkopových prací dodavatelem nejpozději 3 týdny před termínem na adresu uvedenou v bodu 2.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření vydané dne 23.10.2018, č.j.: MKH/068740/2018, tj.:

Ochrana ovzduší: Stavebník zajistí taková opatření (např. zkrápění vodou k zamezení úletu prachových částic do okolí, bude zajištěn pravidelný mokrá úklid dotčených příjezdových komunikací, při přepravě odpadu používat oplachtovaná auta nebo uzavřené kontejnery), aby v rámci realizace stavby bylo zamezeno šíření prašnosti.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, závazné stanovisko vydané dne 11.10.2018, č.j.: MKH/070453/2018, tj.:

Nakládání s odpady:

 - Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje,
 - Zhotovitel stavby zajistí písemný přehled o odpadech, včetně bilance zemin a jiných přírodních materiálů vytěžených během stavebních činností a zemních prací (dále jen „zemina“), jako součást dokumentace stavby, v rozsahu průběžné evidence o odpadech.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, závazné stanovisko č.j. MKH/069525/2018 ze dne 24.10.2018, tj.:
 - stavba bude realizována v souladu s dokumentací, která byla dodána s touto žádostí dne 4.10.2018 a je nedílnou součástí vedeného spisu. Změny v projektové dokumentaci, které by mohly mít vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa, budou předem projednány s orgánem státní správy lesů a popřípadě řešeny novou žádostí,
 - Požadujeme projednat s vlastníky přilehlých lesních pozemků nová napojení lesních cest a skládkových míst,
 - **Orgán státní správy lesů bude přizván k závěrečné kolaudační prohlídce.**

- **Městský úřad, Kutná Hora, odbor ŽP dotčený orgán v oblasti ochrany přírody a krajiny - souhlasné závazné stanovisko č.j.: MKH/086509/2018 ze dne 10.12.2018: souhlas se zásahem do významného krajinného prvku, vodního toku Paběnický potok, tj.:**

- Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací, doručenou s touto žádostí, zpracovanou obchodní firmou Agroprojekce Litomyšl, s.r.o., IČ 64255611, Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, v říjnu 2018, č. zakázky 021 32/18. Případné změny budou projednány s orgánem ochrany přírody před jejich realizací,
- Při stavbě bude dodržena ČSN 83 90 61 Technologie Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména kap. 4.10 a zároveň Standardy péče o přírodu a krajinu, SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti,
- Kácení dřevin bude probíhat v době vegetačního klidu a mimo hnízdění ptactva, nejdříve od 1. října do 31. března. **Toto stanovisko nenahrazuje povolení ke kácení dřevin,**
- V rámci stavby nedojde k ukládání či přihrnování, ani dočasnému, jakéhokoliv materiálu (stavební materiál, zemina) do kořenové zóny dřevin (tzn. do průmětu korun stromů) a keřů,
- Demoliční ani stavební materiály nebudou ukládány do koryta vodního toku ani na břehové svahy,
- Při kolizi prací s dřevinami bude kontaktován vlastník dřeviny,
- V případě výskytu zvláště chráněných živočichů budou přerušeny práce a bude postupováno v souladu se zákonem o ochraně přírody a krajiny,
- **Orgán ochrany přírody bude informován minimálně 14 dnů předem o započetí stavby.**

- **Lesy České republiky, s.p., OŘ jižní Čechy, vyjádření správce toku ke stavbě ze dne 29.10.2018, č.j. LRC953/005117/2018 a vyjádření k prodloužení jeho platnosti ze dne 1.3.2022, č.j. LRC944/001357/2022, tj.:**

- Koryto vodního toku a pobřežní pozemky dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem. Při provádění prací nedojde k poškození břehového porostu,
- Při realizaci bude stavební materiál ukládán tak, aby nebyl splavován vodou a nedocházelo k zanášení toku a po ukončení akce bude veškerý zbylý výkopek a materiál beze zbytku odklizen,
- Zaústění příkopu do vodního toku bude přiměřeně opevněno, stabilizováno a bude v majetku vlastníka stavby. Lesy České republiky, s.p. neponesou zodpovědnost za poškození tohoto opevnění vlivem klimatických činitelů.

13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních správců veřejné dopravní nebo technické infrastruktury:

- **ČEZ Distribuce, a.s. - sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 23.8.2022, zn.: 0101796647, tj.:**

Ve vymezeném zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: nadzemní síť VN (střet). Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů.

- **ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření a souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu ze dne 11.3.2022, zn.: 001123931463, tj.:**

Stavba zasahuje do ochranného pásma zařízení **nadzemního vedení 22kV linky VN2680 ČAŠTI (dále jen VN) v rozsahu ochranného pásma 10 m na každou stranu od svislé roviny krajního vodiče VN**

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. *Při budování vodovodu v místě křížení s podzemním kabelovým vedením kNN, kVN dodržet minimální vzdálenost 0,20 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněné 0,40m. Při souběhu s kabely NN dodržet minimální vzdálenost 0,40 m od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.*
2. *Vytýčení trasy kabelů je pouze informativní a pracovníci žadatele musí být s tímto seznámeni. Vytýčení trasy kabelů lze zdarma objednat na tel. 800 850 860. Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů. Každé poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště, ohlásí žadatel neprodleně na poruchovou linku 800 850 860. Po provedeném ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele. Před záhozem výkopu v ochranném pásmu kabelu ČEZ Distribuce a.s. musí být o*

ukončení prací vyzkoumána místně příslušná provozní služebna, která provede kontrolu řádného uložení kabelu ČEZ Distribuce a.s. a jejich krytí dle ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 a ověří, zda je cizí zařízení uloženo v souladu s ČSN 73 6005 se zápisem provedené kontrole do stavebního deníku.

3. **Základy všech stavebních a doplňkových stavebních objektů (vsaky, uliční vpusti, dopravní značení, svodidla, opěrné zdi, gabiony, atd.) musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,6m od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.**
4. **Zemní práce musí být vedeny ve vzdálenosti od základů podpěrných bodů stávajícího nadzemního vedení VN 22 kV tak, aby nedošlo ke snížení jejich stability nebo poškození uzemnění a k porušení manipulačního prostoru. Hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 4 m od základové části podpěrného bodu.**
5. **V ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22kV nesmí být skladovány žádné výbušné a hořlavé látky!**
6. **Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma.**
7. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
8. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
9. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
10. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
11. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevezme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
12. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
13. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
14. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

15. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
 16. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
 17. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
14. V dostatečném předstihu bude vodoprávnímu úřadu oznámeno provedení těchto fází rozestavěné stavby, ve kterých bude provedena **kontrolní prohlídka**:
- po vytýčení prostorové polohy stavby,
 - kontrolní dny ve fázích dokončování jednotlivých stavebních objektů:
SO 01 – Příkop OP1
SO 02 – Průleh PEO1
 - závěrečná kontrolní prohlídka.
15. **Stavbu lze užívat**, v souladu s § 119 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, **jen na základě kolaudačního souhlasu**.
16. Před dokončením stavby požádá investor o **kolaudační souhlas**. Žádost bude doložena dle příloh vzoru žádosti o kolaudační souhlas (příloha č. 14 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu), především pak:
- zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi stavebníkem a dodavatelem,
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
 - dokumentace skutečného provedení stavby,
 - seznam pozemků, na kterých byla stavba skutečně realizována,
 - zápis s vlastníky a uživateli pozemků přímo dotčených stavbou o předání a převzetí těchto pozemků,
 - doklad o provedení kontroly stavby (protokoly, kopie zápisů ze stavebního deníku) a souhlas s kolaudací vydaný správcí nebo vlastníky stavbou dotčených sítí, komunikací atp. a dotčenými orgány státní správy po dokončení stavby, pokud si to ve svém vyjádření vyhradili,
 - geometrickým zaměřením vodního díla splňující náležitosti vyhlášky č. 23/2007, o podrobnostech vymezení vodních děl evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§27 odst. 1 písm. a) správního řádu):

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,
pobočka Kutná Hora, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3-Žižkov

Odůvodnění:

Dne 12.10.2022 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona, stavebního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace stavby:

Projektovou dokumentaci vypracovala společnost Agroprojekce Litomyšl, s.r.o., IČ 64255611, Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto; odpovědný zástupce - Ing. Jakoubek Jaroslav, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0700096, v říjnu 2018, č. zakázky 021 32/18.

Projektová dokumentace stavby řeší vybudování vodohospodářských opatření pro ochranu obce Petrovice I - Újezdec před povodněmi jihozápadně od obce Újezdec, tj. příkopu SO 01 (OP1 v projektové dokumentaci) a průlehu SO 02 (PEO1 v projektové dokumentaci). Odvodňovací příkop i průleh budou zaústěny do Paběnického potoka (IDVT 10100592). Protierozní průleh PEO1 zajistí protipovodňovou ochranu obce Petrovice I – Újezdec proti průtokům řádu Q_{100} a odvede povrchové vody do odvodňovacího příkopu OP1. Popis stavby - viz výroková část a projektová dokumentace stavby.

Záměr byl přezkoumán z hlediska souladu s politikou územního rozvoje ČR a souladu záměru se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje. Záměr není v rozporu s platnou nadřazenou územně plánovací dokumentací, ani s vymezeným zastavěným územím obce a ustanoveními Stavebního zákona.

Další stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky a vyjádření správců sítí a účastníků řízení:

- Archeologický ústav AV ČR, Praha v.v.i., vyjádření ze dne 1.11.2018 č.j. ARUP-10812/2018,
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření vydané dne 23.10.2018, č.j.: MKH/068740/2018,
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, závazné stanovisko č.j. MKH/069525/2018 ze dne 24.10.2018,
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, nakládání s odpady, závazné stanovisko vydané dne 11.10.2018, č.j.: MKH/070453/2018,
- Městský úřad, Kutná Hora, odbor životního prostředí, dotčený orgán v oblasti ochrany přírody a krajiny - souhlasné závazné stanovisko č.j. MKH/086509/2018 ze dne 10.12.2018, souhlas se zásahem do významného krajinného prvku, vodního toku Paběnický potok,
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, vyjádření sp. zn.. MKH/067741/2018 ze dne 8.10.2018,
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, vyjádření č.j. MKH/068739/2018 ze dne 16.10.2018,
- Povodí Labe, státní podnik – stanovisko správce povodí a správce toku č.j.: PLa/2022/047507 ze dne 13.10.2022,
- Lesy České republiky, s.p., OŘ jižní Čechy, vyjádření správce toku ke stavbě ze dne 29.10.2018, č.j. LRC953/005117/2018 a vyjádření k prodloužení jeho platnosti ze dne 1.3.2022, č.j. LRC944/001357/2022,
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje ze dne 23.10.2018, ev.č. KH-347-2/2018/PD - souhlasné závazné stanovisko bez podmínek dotčeného orgánu na úseku požární ochrany,
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, souhlasné stanovisko č.j. KRPS-284060-2/ČJ-2022-010506-ZZ ze dne 28.11.2022,
- Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., vyjádření č.j. 20220226/TPČ ze dne 14.2.2022,
- Krajská správa a údržba silnic středočeského kraje, příspěvková organizace, vyjádření ze dne 14.11.2018, č.j. 8601/18/KSUS/KHT/VYC,
- ČEZ Distribuce a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0101796647 ze dne 23.8.2022, včetně podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech,
- ČEZ Distribuce a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu el. zař. zn. 001123931463 ze dne 11.3.2022,
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0700594744 ze dne 23.8.2022,
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0201457352 ze dne 23.8.2022,
- MERO ČR, a.s., vyjádření ze dne 23.8.2022 č.j. 5318,
- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 752359/22 ze dne 23.8.2022 včetně podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech,
- GasNet Služby, s.r.o., vyjádření ze dne 23.8.2022 č.j. 5002675518,
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, souhlasné závazné stanovisko ze dne 25.9.2018, sp. zn. 5538/71558/2018-1150-OÚZ-PCE a souhlas na situaci stavby ze dne 7.3.2022 Sp.zn.: 132883/2022-7460OÚZ-PHA,
- Obecní úřad Červené Janovice, souhlas stavebního úřadu dle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 9.10.2018,
- Obec Petrovice I, vyjádření č.j. 406/18/JA ze dne 23.11.2018,
- Český hydrometeorologický ústav – hydrologické údaje povrchových vod, zn. P15006396/551 ze dne 10.11.2015,

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kutná Hora, sdělení ze dne 22.6.2018, zn. SZ SPU 271118/2018,
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kutná Hora, schválené komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Újezdec a části katastrálních území Paběnice, Senetín a Chvalov u Červených Janovic (AGROPROJEKT PSO, spol. s r.o., č. zak. 111-2735-15), rozhodnutí ze dne 20.12.2016, č.j.SPU 596628/2016, nabytí právní moci dne 27.1.2017,
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene zn. SML-00120-2022-944 ze dne 22.8.2022 na pozemek parc. č. 737 v katastrálním území Újezdec, obec Petrovice I, povinný z věcného břemene Lesy ČR, s.p., oprávněný z věcného břemene Obec Petrovice I a stavebník Státní pozemkový úřad, pobočka Kutná Hora, IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3-Žižkov,
- Situace se souhlas se stavbou vlastníků dotčených parcel č. 689, 706, 709, 714, 737, vše k.ú. Újezdec.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy. V souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona je upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě vodoprávní úřad žádné námitky ani jiné podání neobdržel.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Stavebník opatřil vyjádření účastníků řízení – vlastníků technické a dopravní infrastruktury a vyjádření dotčených orgánů státní správy obsahující podmínky pro provedení stavby, které byly zahrnuty do výrokové části tohoto rozhodnutí pod bodem II..

K žádosti byly doloženy souhlasy vlastníků pozemků přímo dotčených stavbou dle § 184a stavebního zákona, vyznačené na situačním výkrese.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, lze ji užívat v souladu s § 119 odst. 1 písm. b) stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Vodoprávní úřad posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe na základě stanoviska správce povodí (Povodí Labe, státní podnik č.j.: PLa/2022/047507 ze dne 13.10.2022) a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu/potenciálu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu dotčeného vodního útvaru.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Podmínky dotčených orgánů, účastníků řízení a správců sítí jsou součástí projektové dokumentace nebo byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Výjimkou jsou zákonné povinnosti, o kterých není třeba rozhodovat, případně nároky občanskoprávního charakteru, o kterých vodoprávní úřad není oprávněn rozhodovat.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 a 3 správního řádu):

Účastníci řízení o povolení stavby vodního díla jsou určeni dle ustanovení § 109 stavebního zákona následovně:

- dle § 109 písm. a) stavebník,

- dle § 109 písm. d) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem
- dle § 109 písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- dle § 109 písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 až § 85 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.


Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručáním stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka


oprávněná úřední osoba
referent odboru

Poplatek:

V souladu s §8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, je Státní pozemkový úřad osvobozen od správních poplatků.

Obdrží:

Účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona, § 27 odst. 1 písm. a) a odst. 2 a 3 správního řádu
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka
Kutná Hora, IDDS: z49per3
Obec Petrovice I, IDDS: rumbxqq
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

CEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

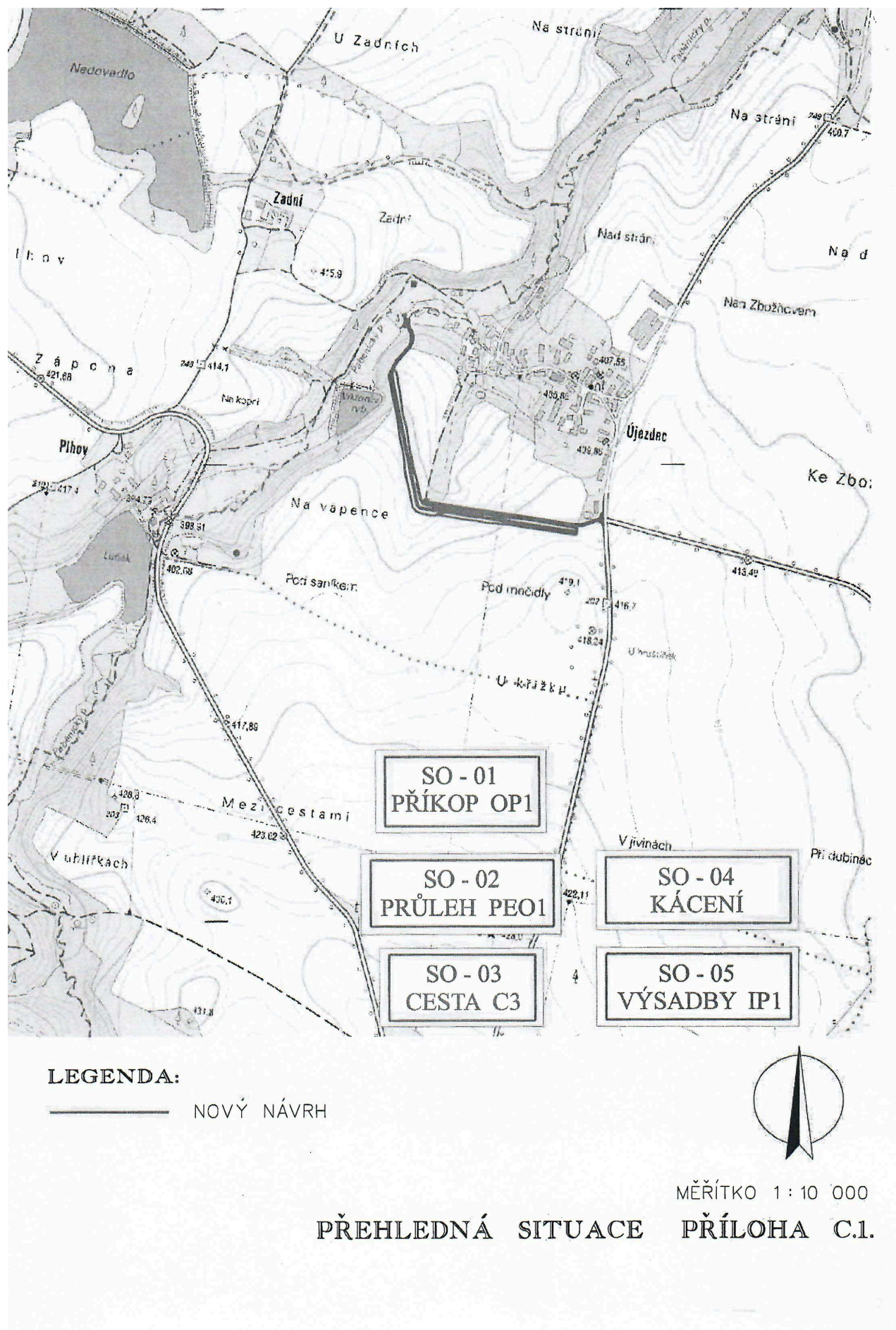
dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní
Město, 284 24 Kutná Hora 1
Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo nám. č.p.
552, 284 24 Kutná Hora
Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: b65bfx3

ostatní

Obec Červené Janovice, stavební úřad, IDDS: 3hxby25
Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Grafická část:





* M U K H S P 0 7 9 3 0 8 2 1 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 8.2.2023
Spis. zn.: 149598/2022/ZPR/ŽAP
Č.j. MKH/018700/2023
Vyřizuje: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Dle rozdělovníku

SDĚLENÍ

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. MKH/006744/2023 ze dne 13.1.2023, spis. zn. viz výše,

n a b y l o p r á v n í m o c i

dne 8.2.2023

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a je vykonatelné.

Zasíláme ověřenou projektovou dokumentaci.

Upozorňujeme, že užívat dokončenou stavbu lze jen na základě kolaudačního souhlasu vodoprávního úřadu (viz podmínky výše uvedeného stavebního povolení).

Ing. Pavlína Žalská
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka Kutná Hora, IDDS: z49per3



Záměr:

Dne: 03.03.2025

Řízení:

R/2025/42487

Č.j.:

R/2025/42487/2

PID:

SR00X00JWJOK

Úřad:

Městský úřad Kutná Hora

Havlíčkovo náměstí 552/1
Kutná Hora-Vnitřní Město
28401 Kutná Hora
b65bf3

Adresát:

**Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad
pro Středočeský kraj a
hlavní město Praha,
pobočka Kutná Hora**
Husinecká 1024/11a
Žižkov
13000 Praha

Vyřizuje:

Tel:



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 3.1.2025 podal **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka Kutná Hora IČO 01312774** (dále jen "stavebník"), podle § 198 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

do **8.2.2027** platnost stavebního povolení vydaného pod č.j.: MKH/1006744/2023, sp. zn.: 149598/2022/ZPR/ŽAL/05 ze dne 13.1.2023, které nabylo právní moci dne 8.2.2023,

na stavbu (dále jen "stavba")

Vodohospodářská opatření ÚJEZDEC – SO 01 Příkop a SO 02 Průleh

na pozemcích č. 689, 706 a 737 v katastrálním území Újezdec

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka Kutná Hora

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto:

Důvodem nutnosti prodloužení SP k projektu jsou omezené finančních prostředky přidělené ze státního rozpočtu na stavbu.

Z těchto důvodů nemohly být zahájeny stavební práce v průběhu doby platnosti prodlouženého stavebního povolení.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl a podle § 198 odst. 4 stavebního zákona prodloužil dobu platnosti povolení rozhodnutím jako prvním úkonem stavebního úřadu v řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajskému stavebnímu úřadu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady

účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

